



COMUNE DI PIAZZA BREMBANA
PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

Determinazione

N. generale	190	N. settoriale	190	Data	27.09.2022
-------------	------------	---------------	------------	------	-------------------

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 E SS., DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PIAZZA BREMBANA, IN LINEA CON LA NORMATIVA VIGENTE ANCHE IN TEMA DI RISPARMIO, DI CONTENIMENTO E DI OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA, DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 1, LETT. M), DEL D.LGS. N. 115/2008 E IN RELAZIONE AI PRINCIPI E FINALITA' DI CUI AL D.LGS 4-7-2014 N. 102 ED IN ATTUAZIONE DELLE DIRETTIVE COMUNITARIE 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE] - NOMINA SEGGIO DI GARA E COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con provvedimento del Sindaco, veniva affidata al sottoscritto la responsabilità del servizio in argomento, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107 e 109, comma 2, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 30.03.2022 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche per l'esercizio 2022/2023/2024, approvazione ed indirizzi politico amministrativi per l'attuazione del programma annuale relativo all'esercizio 2022 con l'inserimento dell'opera riconoscendo il pubblico interesse con la precisazione che la stessa verrà eseguita per l'intero importo con finanziamento privato mediante lo strumento del project financing.

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 30.03.2022 si è approvato il “Bilancio annuale di previsione 2022/2023/2024 e relativi allegati. Esame ed approvazione”, esecutiva ai sensi di Legge;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04/02/2022, esecutiva, si è approvata la proposta presentata da ENGIE Servizi S.p.A. ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 per l’affidamento in concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Piazza Brembana comprensivo della fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico;
- con determina del Responsabile del Servizio n.57/57 del 15.04.2022 sono stati affidati i compiti e le funzioni del Responsabile Unico del procedimento all’Arch. Michele Bonanomi;

DATO ATTO CHE con la suddetta deliberazione si è deciso di procedere con un appalto di concessione utilizzando lo strumento del finanziamento tramite terzi, tenendo conto delle seguenti indicazioni minime:

- L’esercizio e la manutenzione ordinaria, preventiva-programmata e straordinaria di tutti gli impianti di illuminazione pubblica presenti all’interno del territorio comunale;
- La progettazione, il finanziamento mediante l’opzione del finanziamento tramite terzi, la realizzazione e la successiva gestione degli interventi di carattere impiantistico e gestionale, finalizzati a generare un significativo risparmio energetico, da reimpiegarsi per la realizzazione di interventi finalizzati ad una maggiore efficienza energetica e luminosa, nonché ad aumentare le economie di gestione, secondo quanto proposto in sede di offerta;
- Il Completo adeguamento normativo e la riqualificazione tecnologica, in ottemperanza ai contenuti del piano dell’illuminazione e della LR 31/15 e smi, comprendente:
 - L’esecuzione degli interventi di adeguamento/messa a norma degli impianti;
 - L’esecuzione degli interventi di riqualificazione, ammodernamento e di risparmio energetico proposti dal concorrente in sede di gara, ivi compresa l’esecuzione di tutte le relative opere civili di pertinenza e qualsiasi altri oneri dovessero rendersi per dare il lavoro finito;
- La sostituzione dei sostegni e delle linee elettriche, non conformi alle norme di settore o ammalorati e non più riutilizzabili;
- L’illuminazione pubblica, riducendo i costi ed ottimizzando gli impianti elettrici con l’adeguamento, l’accorpamento e la sostituzione dei quadri;

CONSIDERATO CHE il servizio di pubblica illuminazione non rientra nel novero di servizi e forniture per i quali, in forza dell’art. 1, comma 7 legge 135/2012, come successivamente modificato e integrato, le amministrazioni locali sono tenute ad approvvigionarsi mediante le convenzioni ed accordi quadro messi a disposizione da Consip, in quanto la presente concessione viene integrata da lavori aggiuntivi, ha una durata di anni 18 né tantomeno vanno utilizzati i parametri prezzo-qualità delle convenzioni Consip in quanto riferiti a beni e servizi comparabili;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs 267/2020 e smi:

- il fine della presente spesa è la riqualificazione dell’impianto di illuminazione pubblica mediante interventi su aspetti relativi alla sicurezza, all’efficienza e dal risparmio energetico;
- l’oggetto del contratto è la concessione del servizio di illuminazione pubblica e riqualificazione degli impianti per adeguamento normativo ed efficienza energetica;
- clausole essenziali:
 - Durata del contratto: 18 anni;
 - Importo complessivo della concessione € 837.000,00 oltre IVA.
Importo annuale dell’appalto a base di gara € 46.500,00 (soggetto a ribasso)
La concessione comporta a carico dell’aggiudicatario opere per € 278.308,00 oltre € 5.749,40 per costi della sicurezza nonché spese tecniche, costi per l’energia, costi di gestione, oneri accessori e spese varie per ulteriori € 48.332,00;

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che la presente determinazione, in relazione al disposto dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, è stata affissa in copia nel sito informatico del Comune il 11.10.2022 e rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, sino al 26.10.2022.

Dalla Sede Comunale, li 11.10.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to VINCENZO dr. DE FILIPPIS)

Esecutiva il 11.10.2022

Consegnata copia al Sindaco in data 11.10.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to VINCENZO dr. DE FILIPPIS)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO
Lì 11.10.2022



IL FUNZIONARIO INCARICATO

- Modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e con verifica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;
- Forma del contratto: contratto in forma pubblica;

RICHIAMATE:

- la determinazione Reg. Gen. n. 69 del 29.04.2022 con la quale si procedeva con l'APPROVAZIONE ATTI DI GARA E INDIZIONE PROCEDURA DELLA PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL DLGS. 50/2016 S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO IN PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 E SS., DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PIAZZA BREMBANA, IN LINEA CON LA NORMATIVA VIGENTE ANCHE IN TEMA DI RISPARMIO, DI CONTENIMENTO E DI OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA, DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 1, LETT. M), DEL D.LGS. N. 115/2008 E IN RELAZIONE AI PRINCIPI E FINALITA' DI CUI AL D.LGS 4-7-2014 N. 102 ED IN ATTUAZIONE DELLE DIRETTIVE COMUNITARIE 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE]. CODICE CIG: 9121150318 - CODICE CUP: G62E22000000005;
- la determinazione Reg. Gen. 121 del 29.06.2022 con la quale si procedeva a rettificare gli atti di gara approvati con determinazione Reg. Gen. n. 69 del 29.04.2022 con l'indicazione del CIG CORRETTO: 9308570AF6.

DATO ATTO che il giorno 23.09.2022 alle ore 18,00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte di gara;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 77, commi 1 – 2 – 3, del D.Lgs. n. 50/2016, per la valutazione delle offerte è necessario provvedere alla nomina di un Seggio di gara, per la valutazione della documentazione amministrativa e di una Commissione Giudicatrice, composta da esperti nello specifico ambito cui afferisce l'oggetto del contratto e costituita da un numero di commissari non superiore a cinque che, per i casi di affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del medesimo decreto, possono essere individuati tra i componenti interni alla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- il precitato termine di scadenza è stato fissato alle ore 18,00 del 23.09.2022;

ATTESO CHE:

- è stata sospesa l'operatività dell'albo nazionale obbligatorio dei commissari di gara fino al 30 giugno 2023, secondo quanto stabilito dall'art.1, comma 1, lett.c), della legge n. 55 del 2019 (Legge di conversione Decreto "Sblocca cantieri") come novellato dall'art 8 co.7 del D.L.n. 76/2020 conv. In Legge 11/09/2020 n.120 (c.d"Decreto Semplificazioni");
- in conseguenza della sospensione dell'albo dei commissari di gara, la Commissione, in base agli artt.77 e 216 co.12 del D.Lgs. n. 50/2016 continua ad essere nominata dalla Stazione Appaltante;

VALUTATO di individuare, per lo svolgimento delle attività funzionali all'affidamento dei lavori in oggetto, le seguenti figure professionali quali membri esperti:

1. per il Seggio di Gara – esame documentazione amministrativa:
 - arch. BONANONI MICHELE - RUP
 - ing. SALVETTI ENRICO - Testimone
 - geom. ZAMBAITI DANIEL - Testimone con funzioni di segretario verbalizzante

2. per la Commissione Giudicatrice – esame offerte tecniche ed economiche:
arch. BONANOMI MICHELE - Presidente
ing. SALVETTI ENRICO - Componente
geom. ZAMBAITI DANIEL - Componente e Segretario verbalizzante

geom. ZAMBAITI DANIEL - Componente e Segretario verbalizzante

DATO ATTO che:

- al momento dell'accettazione dell'incarico i commissari hanno dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e che dette dichiarazioni sono conservate agli atti della Centrale Unica di Committenza;
- ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente;

3. di dare atto che nessun compenso è previsto per i componenti della suddetta Commissione;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente.

PRESO ATTO che nessun compenso è previsto per i componenti della suddetta Commissione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to VINCENZO dr. DE FILIPPIS)

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 in data 30.03.2022 avente ad oggetto: "Bilancio annuale di previsione 2022/2023/2024 e relativi allegati. Esame ed approvazione" esecutiva ai sensi di Legge;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 25 in data 09.08.2022 avente ad oggetto: "Bilancio di previsione 2022/2024. Variazione di assestamento generale ai sensi dell'art. 175, comma 8, e artt. 151 e 170 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267";

Visti:

- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento attuativo del Codice dei Contratti Pubblici", per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.;
- il Decreto Legislativo 56/2017 c.d. "correttivo" del Codice dei Contratti;
- il D.L. 32 del 18.04.2019 c.d. "sblocca cantieri";
- il D.lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito in Legge 11.09.2020, n. 120;
- il D.L. 31.05.2021, n. 77, c.d. "D.L. Semplificazioni 2021";

Visti gli artt. 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Vista la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma 1 e 2, del D.lvo 18.08.2020 n. 267 e s.m.i.;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, di cui in premessa

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;
2. di nominare il Seggio di gara e la Commissione Giudicatrice relativi alla procedura in oggetto, individuando, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, la seguente composizione:
 - per il Seggio di Gara – esame documentazione amministrativa:
arch. BONANOMI MICHELE - RUP
ing. SALVETTI ENRICO - Testimone
geom. ZAMBAITI DANIEL - Testimone con funzioni di segretario verbalizzante
 - per la Commissione Giudicatrice – esame offerte tecniche ed economiche:
arch. BONANOMI MICHELE - Presidente
ing. SALVETTI ENRICO - Componente