



COMUNE DI PIAZZA BREMBANA

PROVINCIA DI BERGAMO

AVVISO PUBBLICO

ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL "CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO - ANNUALITÀ 2025", AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 LEGGE 21 NOVEMBRE 2000, N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI", COME MODIFICATA DAL DECRETO LEGGE N. 120/2021, CONVERTITO CON LEGGE N. 155/2021.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- la Legge n. 353/2000 - "*Legge-quadro in materia di incendi boschivi*" è finalizzata alla conservazione e alla difesa del patrimonio boschivo quale bene insostituibile per la qualità della vita, imponendo agli Enti competenti funzioni di previsione, di prevenzione e di lotta attiva contro gli incendi;
- tale normativa prevede, all'art. 10, comma 2, l'obbligo per i Comuni di censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli delle zone boscate e dei pascoli percorsi dal fuoco, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, nonché di provvedere all'aggiornamento annuale del medesimo;
- tale censimento è finalizzato, secondo l'art. 10, comma 1, della medesima Legge, all'apposizione su tali aree di vincoli di varia natura e di diversa durata temporale, ovvero:
 - 1) vincoli quindicennali:** le zone boscate e i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quelle preesistente all'incendio per almeno quindici anni. In tali aree è consentita soltanto la realizzazione di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. Ne consegue l'obbligo di inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dall'evento, pena la nullità degli atti medesimi;
 - 2) vincoli decennali:** sui predetti soprassuoli è vietata per dieci anni la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. In tali aree sono vietati il pascolo e la caccia;
 - 3) vincoli quinquennali:** sui soprassuoli di cui sopra è vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministro dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su valori ambientali e paesaggistici;

DATO ATTO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 22.12.2023, il Comune di Piazza Brembana ha istituito il Catasto comunale delle aree percorse dal fuoco (periodo 2008-2022);

RENDE NOTO

che, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della Legge n. 353/2000 – “*Legge-quadro in materia di incendi boschivi*”, come modificata dal Decreto Legge n. 120/2021, convertito con Legge n. 155/2021, con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 17.01.2025 è stato adottato, ai sensi dell'art. 10 della Legge 21/11/2000 n° 353, l'aggiornamento annuale del “Catasto delle aree percorse dal fuoco – Annualità 2025”, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnico-illustrativa e planimetria del territorio comunale (Allegato A);

Dal 23/02/2026 al 25/03/2026, per 30 (trenta) giorni consecutivi, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Piazza Brembana, sono depositati gli elaborati relativi al Catasto Incendi - Annualità 2025, dai quali si evince che il territorio comunale non è stato percorso da incendi nel periodo considerato.

I suddetti elaborati sono consultabili:

- sul sito internet del Comune di Piazza Brembana <https://www.comune.piazzabrembana.bg.it>
- all'Albo Pretorio on-line <https://albo.studiok.it/piazzabrembana/albo/index.php>

L'Ufficio comunale per la visione della documentazione in formato cartaceo relativa al Catasto Incendi è l'Ufficio Tecnico – via Ing. Sante Calvi, 28 – 24014 Piazza Brembana – Tel. 0345.81035 int. 4.

Durante il periodo di pubblicazione, chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazioni, da redigere in carta semplice, indirizzate al Comune di Piazza Brembana, con una delle seguenti modalità:

- a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune.piazzabrembana@pec.regione.lombardia.it
- consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Piazza Brembana in via Ing. Sante Calvi, 28 – 24014 Piazza Brembana, nei seguenti giorni e orari: tutte le mattine escluso il sabato, dalle 9,00 alle 12,00 e nei pomeriggi di mercoledì dalle 15,00 alle 18,00 e venerdì dalle 15,00 alle 17,00.

Le osservazioni dovranno pervenire entro il giorno 25/03/2026.

Non verranno prese in considerazione le osservazioni pervenute oltre il suddetto termine.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Piazza Brembana - <https://www.comune.piazzabrembana.bg.it>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(*dr. Vincenzo De Filippis*)

